

1	4	7	3	6	8	5	4	6	4	2	0	5	9	9	1	3
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

Statisztikai számjel

1	3	-	0	9	-	1	2	8	2	3	2
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

Cégjegyzék szám

VÁRVAG Városfejl. és Városgazd. Nonprofit Közh. Kft

A vállalkozás megnevezése

2700 Cegléd, Kossuth tér 1.

A vállalkozás címe, telefonszáma

2010

Egyszerűsített éves beszámoló

Éves zárómérleg

Időszaka: 2010. január 1. - 2010. december 31.

Kelt Budapest, 2011. május 25.

a vállalkozás vezetője (képviselője)

P.H.

A vállalkozás beszámolóját készítette és a könyvelést vezette:
B'artbox Könyvvizsgáló Kft
MKVK : 002000

1	4	7	3	6	8	5	4	6	4	2	0	5	9	9	1	3
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

Statisztikai számjel

2010

1	3	-	0	9	-	1	2	8	2	3	2
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

Cégjegyzék szám

VÁRVAG Nonprofit Kft

Egyszerűsített éves beszámoló MÉRLEGE
Eszközök (aktívák)

adatok E Ft-ban

Sorsz #	A tétel megnevezése	Előző év 2009.	Módosítások 2009.	Tárgyév 2010.
a	b	c	d	e
1.	A. Befektetett Eszközök	14 054		19 426
2.	I. IMMATERIÁLIS JAVAK	290		571
3.	II. TÁRGYI ESZKÖZÖK	13 764		18 855
4.	III. BEFEKTETETT PÉNZÜGYI ESZKÖZÖK			
5.	B. Forgóeszközök	65 676		87 579
6.	I. KÉSZLETEK	1 771		
7.	II. KÖVETELÉSEK	46 577		85 280
8.	III. ÉRTÉKPAPÍROK			
9.	IV. PÉNZESZKÖZÖK	17 328		2 299
10.	C. Aktív időbeli elhatárolások	15 971	-3 932	52 455
11.	ESZKÖZÖK ÖSSZESEN	95 701	-3 932	159 460

Kelt

Budapest, 2011. május 25.

PH

a vállalkozás vezetője (képviselője)

1	4	7	3	6	8	5	4	6	4	2	0	5	9	9	1	3
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

Statistikai számjel

2010

1	3	-	0	9	-	1	2	8	2	3	2
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

Cégjegyzék szám

VÁRVAG Nonprofit Kft

Egyszerűsített éves beszámoló MÉRLEGE
Források (passzívák)

adatok E Ft-ban

Sorsz #	A tétel megnevezése	Előző év 2009.	Módosítások 2009.	Tárgyév 2010.
a	b	c	d	e
12.	D. Saját tőke	11 073	-7 184	10 740
13.	I. JEGYZETT TŐKE	500		500
14.	II. JEGYZETT , MÉG BE NEM FIZ. TŐKE			
15.	III. TŐKETARTALÉK			
16.	IV. EREDMÉNYTARTALÉK	-654		2 735
17.	V. LEKÖTÖTT TARTALÉK	654		654
18.	VI. ÉRTÉKELÉSI TARTALÉK			
19.	VI. MÉRLEG SZERINTI EREDMÉNY	10 573	-7 184	6 851
20.	E. Céltartalékok			
21.	F. Kötelezettségek	54 415	3 252	135 583
22.	I. HÁTRASOROLT KÖTELEZETTSÉGEK			
23.	II. HOSSZÚ LEJÁRATÚ KÖTELEZETTSÉGEK			
24.	III. RÖVID LEJÁRATÚ KÖTELEZETTSÉGEK	54 415	3 252	135 583
25.	G. Passzív időbeli elhatárolások	30 213		13 137
26.	FORRÁSOK ÖSSZESEN	95 701	-3 932	159 460

Kelt

Budapest, 2011. május 25.

PH

a vállalkozás vezetője (képviselője)

1	4	7	3	6	8	5	4	6	4	2	0	5	9	9	1	3
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

Statistikai számjel

1	3	-	0	9	-	1	2	8	2	3	2
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

Cégjegyzék szám

2010

VÁRVAG Nonprofit Kft

Egyszerűsített éves beszámoló

"A" EREDMÉNYKIMUTATÁSA

Összköltség eljárással

adatok E Ft-ban

Sorsz. #	A tétel megnevezése	Előző év 2009.	Módosítások 2009.	Tárgyév 2010.	
a	b	c	d	e	
I.	Értékesítés nettó árbevétele	98 781	-3 932	216 967	01.
II.	Aktivált saját teljesítmények értéke				02.
III.	Egyéb bevételek	102 557		232 580	03.
IV.	Anyagjellegű ráfordítások	148 845		348 132	04.
V.	Személyi jellegű ráfordítások	36 166	3 604	71 476	05.
VI.	Értécsökkenési leírás	1 963		3 244	06.
VII.	Egyéb ráfordítások	3 731		25 772	07.
A.	ÜZLETI TEVÉKENYSÉG EREDMÉNYE	10 633	-7 536	923	08.
VIII.	Pénzügyi műveletek bevételei	25		4 167	09.
IX.	Pénzügyi műveletek ráfordításai			1 990	10.
B.	PÉNZÜGYI MŰVELETEK EREDMÉNYE	25		2 177	11.
C.	SZOKÁSOS VÁLLALKOZÁSI EREDMÉNY	10 658	-7 536	3 100	12.
X.	Rendkívüli bevételek	469		4 531	13.
XI.	Rendkívüli ráfordítások	25			14.
D.	RENDKÍVÜLI EREDMÉNY	444		4 531	15.
E.	ADÓZÁS ELŐTTI EREDMÉNY	11 102	-7 536	7 631	16.
XII.	Adófizetési kötelezettség	529	-352	780	17.
F.	ADÓZOTT EREDMÉNY	10 573	-7 184	6 851	18.
G.	MÉRLEG SZERINTI EREDMÉNY	10 573	-7 184	6 851	19.

Kelt

Budapest, 2011. május 25.

a vállalkozás vezetője (képviselője)

Cég neve: **VÁRVAG Nonprofit Kft**
 Időszak: **2010**

(továbbiakban: Társaság)

A könyvvizsgálat a jogszabályok alapján kötelező!

I. Az 2009. március 23.-én alakult

Társaság vagyonkezeléssel és városüzemeltetéssel foglalkozik.
 Székhelye: 2700 Cegléd, Kossuth tér 1.

Tulajdonosok: (Ft-ban)	Összeg	%
Cegléd Város Önkormányzata	500 000	100,00%

Összesen	500 000	100,00%
----------	---------	---------

Aláíró ügyvezető:	lakóhelye
Czesznak Tamás László	4030 Debrecen, Lónyai u. 13.

II. A számviteli politikája alapján

A mérlegkészítés időpontja: 2011. március 25.
 Az üzleti év időszaka: 2010. január 1. - 2010. december 31.
 A számviteli politika lényegi rendelkezéseiben a tárgyév során nem változott.
 A választott értékelési módok és eljárások a számviteli törvényen alapulnak, amelyekben a számviteli politika tartalmában nem változtatott.
 A számviteli alapelvektől való eltérés nem került alkalmazásra.
 A mérleg típusa "A" változat, további alábontást nem lett alkalmazva.
 Az eredménykimutatás formája "A" típusú, összköltség eljárású.
 A lényegesség és a jelentősség összegszerű határértéke 500 eFt, amelynél a mérleg sorokra 5%-nál magasabb összegű eltérést mutat, vagy meghaladja a tárgyévi adózás előtti eredmény 2%-át.
 A választott forintérték meghatározási módszer: MNB árfolyam.
 A Társaság az értékcsökkenést kizárólag lineárisan, a bruttó érték alapján számítja, és az annak meghatározása a tényleges avuláson alapul.
 Maradványérték számítási módszere egyszerűsített, vagy számításos.
 Egyszerűsített: bruttó érték 10%-kénti lépésben 100 eFt-ra kerekítve
 Számításos: a növekvő tagú örökjáradék, illetve a jelenérték-számítással.

III. A mérleget érintő kiegészítések

A befektetett eszközök, készletek és követelések között átminősítés nem volt.
 Terven felüli értékcsökkenés, illetve értékhelyesbítés nem lett elszámolva.

Évközi változások a jegyzett tőkében (eFt)	2009	változás	2010
Cegléd Város Önkormányzata	500		500

Kiegészítő MellékletA Társaság honlapja: www.varvag.huCég neve: **VÁRVAG Nonprofit Kft**
Időszak: **2010**

(továbbiakban: Társaság)

A könyvvizsgálat a jogszabályok alapján kötelező!

Az Immateriális javak és a
Tárgyi Eszközök alakulása

	Bruttó érték (eFt)				
	Nyitó	növekedés	átSOROLÁS	csökkenés	Záró
Vagyoni ért. jogok					
Szellemi termékek	307	474			781
Immateriális Javak	307	474			781
Ingatlanok (felúj.)					
Üzemi ber. gép.		547			547
Egyéb járművek	9 031			6 000	3 031
Személyautók					
Irodai berendezés	5 082	892			5 974
Tenyészállatok		15			15
Kisértékű eszközök	1 041	749			1 790
Beruházás(+előleg)	555	11 116			11 671
Tárgyi eszközök	15 709	13 319		6 000	23 028

	Értékcsökkenés (eFt)				
	Nyitó	növekedés	átSOROLÁS	csökkenés	Záró
Vagyoni ért. jogok					
Szellemi termékek	16	193			209
Immateriális Javak	16	193			209
Ingatlanok (felúj.)					
Üzemi ber. gép.		62			62
Egyéb járművek	545	1 078		940	683
Személyautók					
Irodai berendezés	360	1 264			1 624
Tenyészállatok		15			15
Kisértékű eszközök	1 041	749			1 790
Beruházás(+előleg)					
Tárgyi eszközök	1 946	3 168		940	4 174

IV. Eredményt érintő kiegészítések

A foglalkoztatottak munkavállalók átlagos statisztikai létszáma	19 fő
Béreköltségek összesen	53 924 eFt
Vezető tisztségviselők díjazása (béreköltségből)	10 788 eFt
Egyéb személyi jellegű kifizetések	5 924 eFt
Felügyelő Bizottság tagjainak díjazása (béreköltségből)	1 210 eFt

V. Tájékoztató kiegészítések

A Társaság jelentős hibából eredő önellenőrzést hajtott végre.
A Társaság lekötött tartalékként a társasági adó összegének sávós számítása következtében elkülönített de minimis támogatást tartja nyilván.
A Társaság üzleti vagy cégértékkel nem rendelkezik.

Cég neve: **VÁRVAG Nonprofit Kft**
 Időszak: **2010**

(továbbiakban: Társaság)

A könyvvizsgálat a jogszabályok alapján kötelező!

A fordulónapot követő egy üzleti éven belül esedékes törlesztés nincs. A Társaság az előző év önellenőrzése miatt három oszlopos mérleget készített, ahol a tárgy év adataitól elkülönítve bemutatja az önellenőrzés hatásait az egyes mérleg sorok adataira.

Az egyes tárgyi eszközök és immateriális javak értékcsökkenésében változás nem következett be. Maradványérték megállapítására olyan módon került sor, amely tárgyi eszköz esetében (pl. felújítások) a hasznos élettartam végén várhatóan realizálható értékre, más eszközöknél pedig - ha annak jelentős összege valószínűsíthető - az avult értéket vette figyelembe. Olyan kötelezettség, amelynek hátralévő futamideje, több mint 5 év, vagy olyan amelyet zálogjoggal, vagy hasonló jogokkal biztosítottak, nincs. Kapott támogatás a tárgyidőszakban a közhasznú tevékenységre volt. Kutatási és a kísérleti fejlesztésre elszámolt tárgyévi költség nem volt. A környezet védelmét közvetlenül szolgáló eszközök nincsenek. Veszélyes hulladék, környezetre káros anyag nem volt és nem keletkezett. A környezetvédelmi kötelezettségek, a környezet védelmét szolgáló jövőbeni költségek fedezetére a tárgyévben, illetve az előző üzleti évben céltartalék nem volt képezve, továbbá az előző üzleti évben környezetvédelemmel kapcsolatosan elszámolt költségek nem voltak. A kötelezettségek között ki nem mutatott környezetvédelmi, helyreállítási kötelezettségek nem várhatóak. A vevői- és szállítói állomány túlnyomó része a mérlegkészítésig rendezésre került. Nem voltak a gazdasági társaságnál a vezető tisztségviselőknek és tagjainak folyósított előlegek és kölcsönök, vagy a nevükben vállalt garanciák. Könyvvizsgáló: Fidler & Társai Bt (2377 Örkény, Petőfi u. 19.) Fidler Sándor A könyvvizsgáló által felszámított díj (éves összesítésben) 500 eFt

A könyvelésért felelős személy: Unger Zsuzsanna
 lakóhelye: 1163 Budapest, Sasfészek u. 47., MKVK tagsági száma: 006058

VI. Mutatók kalkulációja:

Likviditás I.:	Forgóeszközök	87 579	=	0,65
	Rövid lejáratú kötelezettségek	135 583		
Tárgyi eszk.aránya:	Tárgyi eszközök	18 855	=	0,12
	Eszközök	159 460		
Forgóeszk. aránya	Forgóeszközök	87 579	=	0,55
	Összes eszköz	159 460		
Eladósodottság:	Idegen tőke (kötelezettségek)	135 583	=	0,85
	Összes forrás	159 460		
Árbev. ar.nyereség:	Adózott eredmény	6 851	=	0,03
	Értékesítés nettó árbevétele	216 967		

VII. Záró értékelés

A Társaság üzleti éve nyereségesen zárult.

Kelt: Budapest, 2011. május 25.

a vállalkozás vezetője (képviselője)

P.H.