

VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS

amely létrejött egyrészről a
VÁRVAG Nonprofit Kft.
Székhelye: 2700 Cegléd, Gubody u. 28.
Cégjegyzékszám: 13-09-128232.
Adószáma: 14736854-2-13,
Számlavezető bank neve: OTP Bank Nyrt.
Bankszámlaszám: 11742025-29906280-00000000
Képviseli: Mótyán Krisztián ügyvezető;
mint Megrendelő (a továbbiakban: Megrendelő),

valamint másrészről a

PROFIL-VÉD Vagyonvédelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság
Székhelye: 1105 Budapest, Halom u. 36. 1. em. 6. ajtó
Adószám: 13604271-2-42.
Cégjegyzékszám: 01-09-863891
Számlavezető bank neve: Erste Bank Hungary Nyrt.
Bankszámlaszám: 11600006-00000000-98056767
Képviseli: dr. Amtman Péter
mint Vállalkozó (a továbbiakban: Vállalkozó) együttesen **Felek** között
alulírott helyen és időben az alábbi feltételekkel:

1. Előzmények

1.1. A Megrendelő, mint ajánlatkérő 2022. december 08. napján „Őrzési feladatok ellátása” tárgyában a Közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (a továbbiakban Kbt.) alapján, a nemzeti értékhatárt elérő, a Kbt. Harmadik rész 112. § (1) bekezdés b) pontja szerinti, hirdetményrel induló nyílt közbeszerzési eljárást indított (a továbbiakban: közbeszerzési eljárás).

1.2. A közbeszerzési eljárás nyertes ajánlattevőként a Vállalkozó került kiválasztásra, akivel Megrendelő a Kbt. XX. fejezete alapján köti meg a jelen szerződést.

2. A szerződés tárgya

Megrendelő 2700 Cegléd, Körösi út 85. szám alatti telephely (Hrsz.:5739/8) területének őrzése: a szerződés elválaszthatatlan részét képező 1. számú mellékletben részletezett őrzés-védelmi biztonsági szolgáltatás nyújtása, és a Megrendelő telephelyén működő, Megrendelő tulajdonában és üzemeltetésében lévő kamararendszer felügyelete, a 3.2. pontban meghatározott időtartam alatt.

3. A szerződés hatálya, a teljesítés időtartama (kezdés, befejezés)

3.1. A szerződés időbeli hatálya: Jelen szerződést a Felek határozott időre kötik.

3.2. Hatálybalépés (kezdés): 2023. március 01. napja 16:00 óra

Befejezés: 2025. február 28. 16:00 óra.

4. Vállalkozó feladata

1. Megrendelő részére az 1. számú mellékletben részletezett élőerős őrzés-védés biztonsági szolgáltatás nyújtása, valamint kamerarendszer felügyelete a 3.2. pontban rögzített időszakra a Körösi út 85. szám alatti telephely (Hrsz.:5739/8) 2,5527 ha nagyságú területének őrzése, napi 24 órás egy fős élőerős

szolgálattal. Felek megállapodnak abban, hogy a telepen lévő 3. személyekkel (bérelőkkkel) a fenti kamararendszer felhasználásával végzett szolgáltatásra Vállalkozó külön szerződést köt.

5. A szerződő felek képviselői

5.1. Megrendelő kijelölt képviselője, aki a szerződéssel kapcsolatos jognyilatkozat tételére jogosult

Név/beosztás: Mótyán Krisztián ügyvezető

Cím: 2700 Cegléd, Gubody u. 28.

Tel.: +36-53/505-240,

Fax.: +36-53/505-249

5.2. Megrendelő részéről kapcsolattartásra jogosult:

Név/beosztás: Turcsik István telepvezető

Cím: 2700 Cegléd, Gubody u. 28.

Tel.: +36 53/505-240,

Fax.: +36-53/505-249,

5.3. Vállalkozó kijelölt képviselője, aki a szerződéssel kapcsolatos jognyilatkozat tételére jogosult

Név/beosztás: dr. Amtman Péter ügyvezető

Cím: 1105 Budapest, Halom u. 36. 1. em. 6.

Tel.:

Fax.:

5.4. Vállalkozó részéről kapcsolattartásra jogosult:

Név/beosztás: dr. Amtman Péter ügyvezető igazgató

Tel.:

5.5. A kapcsolattartó személyek tartós akadályoztatása esetén a Felek haladéktalanul kötelesek másik kapcsolattartó kijelöléséről gondoskodni. A kapcsolattartó személyében bekövetkezett változásról a Felek kötelesek egymást haladéktalanul, de legkésőbb öt munkanapon belül értesíteni.

5.6. A jelen szerződéssel kapcsolatos minden jognyilatkozat, illetve a Felek kijelölt képviselője, illetve kijelölt kapcsolattartóinak az egyeztetései csak írásban, a fenti (illetőleg a Felek által esetlegesen írásban módosított) címre küldött ajánlott küldeményként, faxon vagy elektronikus levelezés útján érvényes.

6. A vállalkozói díj

6.1. Az ellenszolgáltatás összege:

A szolgáltatás egységára: **nettó 1.790,-Ft** 27 % áfa, azaz nettó Ezerhétyszázkilencven forint/óra + 27 % áfa.

A szerződés nettó keretösszege a szerződés 3. pontjában rögzített időtartamra:

nettó 32.928.840,- Ft + áfa tételes elszámolással.

6.2. A fenti egységár magába foglalja a Vállalkozó – jelen szerződéssel kapcsolatos – valamennyi kötelezettségének teljesítésével kapcsolatban felmerülő költségét.

6.3. Vállalkozó évente egyszer áremelésre jogosult, amely áremelést a jelen szerződés megkötését követő évtől kezdve, minden évben március 1-től jogosult érvényesíteni. Az áremelés mértéke minden évben a KSH által hivatalosan közzétett, előző évi szolgáltatásokra vonatkozó fogyasztói árindex előző évi mértéke. Visszamenőleges érvényesítésre nincs lehetőség.

- 6.4. A szerződés hatálya alatt az ellenszolgáltatás teljes összege nem haladhatja meg a 34 500 000,- forint + áfa összeget. Amennyiben a Vállalkozó teljesítésének ellenértéke eléri jelen pontban szereplő összeget, úgy ezen összeg elérésének időpontjában a szerződés a Felek erre irányuló külön jognyilatkozata nélkül is megszűnik és Megrendelő köteles a megszűnés előtt már nyújtott szolgáltatás szerződésszerű pénzbeli ellenértékét megfizetni.

7. Teljesítésigazolás, számlázás

- 7.1. Megrendelő előleget nem fizet.
- 7.2. Az ellenszolgáltatás összege tételes elszámolás alapján naptári hónapok szerint havonta kerül kimutatásra és kifizetésre.
- 7.3. Megrendelő a teljesítésről, vagy annak megtagadásáról 15 napon belül nyilatkozik.
- 7.4. A teljesítésigazolás alapján elkészült számla fizetési határideje a kiállítás dátumát követő 30. nap. A díjfizetés átutalással történik.
- 7.5. Ha Megrendelő a Vállalkozó számláinak kifizetésével késedelembe esik, késedelmi kamatot tartozik fizetni a Ptk. 6:155 §-ában foglalt rendelkezések szerint.
- 7.6. A teljesítés ellenértéke az Általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. törvény (Áfa tv.) általános szabályai alá, az 5 – 56. § alá tartozik.
- 7.7. Megrendelő az őrzés költségeinek egy részét a 2. számú mellékletben felsorolt bérlok részére, mint közvetített szolgáltatást tovább számlázza a tulajdonosokkal és a bérlőkkel való külön megállapodás alapján.

8. A Szerződő Felek jogai és kötelezettségei

- 8.1. A Megrendelő köteles minden, a 4. pont szerinti szolgáltatás helyszíni munkavégzésének teljesítéséhez szükséges munkaterületet a Vállalkozó rendelkezésére bocsátani, illetve a helyszíni munkavégzés lehetőségét biztosítani.
- 8.2. A Vállalkozó köteles az 4. pontban meghatározott szolgáltatást a 3.2. pontban meghatározott időpontig biztosítani.
- 8.3. A Vállalkozó a szerződés teljesítése során az élőerős őrzés védelem ellátását kizárólag a személy és vagyonvédelmi, valamint a magánnyomozói tevékenység szabályairól szóló 2005. évi CXXXIII. törvény rendelkezéseinek megfelelő személyekkel látja el.
- 8.4. Vállalkozónak a szolgáltatást közvetlenül nyújtó személyek bejegyzés mentes Erkölcsi Bizonyítványait a szerződés aláírását követő 5 munkanapon belül – későbbi igénybevétel esetén az igénybevételt megelőző min. 1 munkanapon belül – be kell mutatnia a Megrendelő részére.
- 8.5. Vállalkozó köteles a szerződés körébe tartozó helyszíni vizsgálatok, munkák során a biztonságos munkavégzés, tűzvédelem, vagyonvédelem feltételeinek betartására.
- 8.6. Vállalkozó köteles alkalmazottai részére a helyszíni munkavégzést megelőzően a munkavédelmi és tűzvédelmi oktatást megtartani Megrendelő vonatkozó szabályzatai figyelembevételével.
- 8.7. Védőeszközök biztosítása és azok használatának előírása, illetve ellenőrzése Vállalkozó feladata.
- 8.8. A Kbt. 136. § (1) bekezdés a) pontjának eleget téve Szerződő felek megállapodnak, hogy Vállalkozó a szerződés teljesítése során nem fizethet ki, illetve számolhat el a szerződés teljesítésével összefüggésben olyan költségeket, melyek a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont ka)-kb) alpontja szerinti feltételeknek nem megfelelő társaság tekintetében merülnek fel, és melyek a Vállalkozó adóköteles jövedelmének csökkentésére alkalmasak.
- 8.9. A Kbt. 136. § (1) bekezdés b) pontjának eleget téve Szerződő felek megállapodnak, hogy Vállalkozó köteles a szerződés teljesítésének teljes időtartama alatt tulajdonosi szerkezetét a Megrendelő számára megismerhetővé tenni, és a 143. § (3) bekezdése szerinti ügyletekről a

Megrendelőt haladéktalanul értesíteni. Vállalkozó – a megismerhetővé tételre vonatkozó kötelezettsége mellett – a jelen szerződés időtartama alatt írásban köteles tájékoztatni Megrendelőt minden, a tulajdonosi szerkezetében bekövetkezett változásról, a megváltozott és az új adatok, valamint a változás hatályának megjelölésével.

- 8.10. A Kbt. 143. § (3) bekezdésének eleget téve Szerződő felek rögzítik, hogy Megrendelő jogosult és egyben köteles a szerződést felmondani – ha szükséges olyan határidővel, amely lehetővé teszi, hogy a szerződéssel érintett feladata ellátásáról gondoskodni tudjon – ha
- a) a Vállalkozóban közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személy vagy személyes joga szerint jogképes szervezet, amely tekintetében fennáll a 62. § (1) bekezdés *k)* pont *kb)* alpontjában meghatározott feltétel;
 - b) a Vállalkozó közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személyben vagy személyes joga szerint jogképes szervezetben, amely tekintetében fennáll a 62. § (1) bekezdés *k)* pont *kb)* alpontjában meghatározott feltétel.
- 8.11. A Kbt. 136. § (2) bekezdésének eleget téve Szerződő felek megállapodnak, hogy külföldi adóilletőségű Vállalkozó köteles a szerződéshez arra vonatkozó meghatalmazást csatolni, hogy az illetősége szerinti adóhatóságtól a magyar adóhatóság közvetlenül beszerezhet a Vállalkozóra vonatkozó adatokat az országok közötti jogsegély igénybevétele nélkül.
- 8.12. A Kbt. 143. § (1) bekezdése alapján Megrendelő a szerződést felmondhatja, vagy - a Ptk.-ban foglaltak szerint - a szerződéstől elállhat, ha:
- a) feltétlenül szükséges a szerződés olyan lényeges módosítása, amely esetében a 141. § alapján új közbeszerzési eljárást kell lefolytatni;
 - b) az ajánlattevő nem biztosítja a 138. §-ban foglaltak betartását, vagy az ajánlattevőként szerződő fél személyében érvényesen olyan jogutódlás következett be, amely nem felel meg a 139. §-ban foglaltaknak; vagy
 - c) az EUMSZ 258. cikke alapján a közbeszerzés szabályainak megszegése miatt kötelezettségszegési eljárás indult vagy az Európai Unió Bírósága az EUMSZ 258. cikke alapján indított eljárásban kimondta, hogy az Európai Unió jogából eredő valamely kötelezettség tekintetében kötelezettségszegés történt, és a bíróság által megállapított jogsértés miatt a szerződés nem semmis.
- 8.13. A Kbt. 143. § (2) bekezdése alapján Megrendelő köteles a szerződést felmondani, vagy - a Ptk.-ban foglaltak szerint - attól elállni, ha a szerződés megkötését követően jut tudomására, hogy a szerződő fél tekintetében a közbeszerzési eljárás során kizáró ok állt fenn, és ezért ki kellett volna zárni a közbeszerzési eljárásból.
- Vállalkozó a szerződés megkötésének időpontjában, majd - a később bevont alvállalkozók tekintetében - a szerződés teljesítésének időtartama alatt köteles előzetesen a Megrendelőnek valamennyi olyan alvállalkozót bejelenteni (a megnevezésen túl az elérhetőség, valamint a képviselőre jogosult megjelölésével), amely részt vesz a szerződés teljesítésében. Vállalkozó a szerződés teljesítésének időtartama alatt köteles az ajánlatkérőt tájékoztatni az alvállalkozók bejelentésben közölt adatainak változásáról. Vállalkozó jelen szerződés aláírásával nyilatkozik arról, hogy a szerződés teljesítéséhez nem vesz igénybe a közbeszerzési eljárásban előírt kizáró okok hatálya alatt álló alvállalkozót.
- 8.14. Megrendelő közbeszerzési eljárás előkészítése során a Kbt. 133. § (1) bekezdésében foglaltakra figyelemmel járt el.
- 8.15. A szerződés teljesítése során a Kbt. 135. §-ának rendelkezései értelemszerűen irányadók.
- 8.16. Vállalkozó a Megrendelő részére nyújtott szolgáltatásokra, a Kőrösi út 85. szám alatti (Hrsz:5739/8) telephelyre vonatkozólag rendelkezik szakmai felelősségbiztosítással, melynek éves fedezete minimum 50 millió forint, káreseményenkénti fedezete pedig minimum 25 millió forint a jelen szerződés teljes időtartamára vonatkozóan.

- 8.17. Felek rögzítik, hogy a szerződés megkötése, és teljesítése során a közbeszerzésekre vonatkozó szabályozás céljával összhangban, a közbeszerzési alapelveinek tiszteletben tartásával [Kbt. 2. §] kell eljárni.
- 8.18. A szerződés teljesítése során a Felek kapcsolattartói átadnak egymásnak minden rendelkezésükre álló releváns információt (beleértve az őrzendő területek helyszínrajzát is), és a Felek kötelesek együttműködni.

9. Szerződést biztosító mellék kötelezettségek:

- 9.1. A Megrendelőt kötbér illeti meg akkor, ha a Vállalkozó szerződésben részletezett feladatait, szolgáltatásait kizárólag neki felróhatóan nem teljesíti, vagy hibásan teljesíti. A kötbér a szerződésszegés napján esedékessé válik.
- 9.2. Meghiúsulási kötbér megfizetésére abban az esetben köteles a Vállalkozó – a nettó éves szerződéses érték 20 %-os mértékben, - ha a szerződés teljesítése olyan okból vált lehetetlenné, amelyért a Vállalkozó felelős. (a szerződés teljesítését megtagadja, illetve a szerződés teljesítése a Vállalkozó felelősségi körébe tartozó okból lehetetlenül - beleértve azt is, ha Megrendelő a szerződést a Vállalkozó szerződésszegése miatt azonnali hatállyal felmondja, vagy attól eláll).
- 9.3. Hibás teljesítési kötbér megfizetésére abban az esetben köteles a Vállalkozó, ha történik ugyan teljesítés, de ez a teljesítés nem szerződésszerű vagy nem felel meg esetleges kötelező jogszabályi előírásoknak.
- A szerződés hibás teljesítése esetén a kötbér mértéke a hibás teljesítéssel érintett szolgáltatások nettó díjára vetített 10 %.
- A vállalkozási szerződés 1. sz. mellékletét képező Őrutasítás 1) pontjában foglaltak megszegését felek hibás teljesítésnek tekintik, és az ezen pontban foglalt feladatok hibás teljesítése esetén, a második hibás teljesítési alkalomtól kezdve Vállalkozó a nettó havi szolgáltatási díj 1,5 %-ának megfelelő kötbér fizetésére köteles alkalmanként. A kötbér maximális mértéke havonta legfeljebb a nettó havi szolgáltatási díj 9 %-ának (6 alkalomnak) megfelelő összeg lehet.
- 9.4. A Megrendelő jogosult a számla kifizetésekor a kötbér összegét a kifizetendő összeggel szemben, beszámítás útján érvényesíteni, levonni.
- 9.5. A szerződés teljes meghiúsulása esetén a Megrendelő a kötbér összegét külön levélben terheli ki, melyet a Vállalkozó köteles annak kézhezvételét követő 15 napon belül banki átutalással kiegyenlíteni.
- 9.6. Kártérítés: A Megrendelő a Vállalkozóval szemben a kötbért meghaladó kárigényét illetve a szerződésből eredő egyéb jogait érvényesítheti a Ptk. vonatkozó szabályai szerint.

10. A szerződés megszűnése, megszüntetése

- 10.1. Jelen szerződést a felek közös megegyezéssel - annak tartalmától függően azonnali hatállyal vagy megfelelő határidő kitűzésével – írásban a Kbt. rendelkezéseinek betartásával megszüntethetik.
- 10.2. A Megrendelő a Vállalkozóhoz intézett egyoldalú, írásbeli nyilatkozatával és indokolással, azonnali hatállyal az alábbi esetekben mondhatja fel a szerződést:
- a) ha a Vállalkozó fizetéseképtelenné vált, illetve ellene felszámolási eljárás került elrendelésre,
- b) ha a Vállalkozó a Megrendelő jóváhagyása nélkül átruhazza a szerződésből eredő jogait vagy kötelezettségeit,
- c) ha a Vállalkozó neki felróható okból nem teljesíti szerződéses kötelezettségeit.
- 10.3. A Megrendelő a „szerződéses kötelezettség nem teljesítését” állapíthatja meg és a szerződést azonnali hatállyal felmondhatja, amennyiben a Vállalkozó hibás teljesítése 3 (három) egymást követő napon fennáll. Vállalkozó ez esetben is köteles a meghiúsulási kötbér megfizetésére.

- 10.4. Megrendelő jogosult 60 napos felmondási idő betartásával jelen szerződést indokolás nélkül rendes felmondással megszüntetni. Vállalkozó csak a rendes felmondást megelőzően már kiadott, illetve már teljesített munkák ellenértékére jogosult, semmilyen egyéb költség vagy kár felmerülésére nem hivatkozhat, azzal kapcsolatos igényt nem érvényesíthet.

11. Felelősségkorlátozás

- 11.1. A Vállalkozó mentesül az őt terhelő kötelezettségek elmulasztásából fakadó jogkövetkezmények alól, amennyiben a mulasztás vis major, illetve kizárólag a Megrendelő mulasztásának vagy késedelmének az eredménye.
- 11.2. Nem minősülnek vis majornak a Vállalkozó informatikai, technikai, illetve a vállalkozássorán felhasznált egyéb eszközeinek esetleges hibái.

12. Titoktartási kötelezettség

- 12.1. Szerződő Felek kijelentik, hogy minden olyan adatot, tényt, információt, mely jelen szerződés keretein belül a másik féllel kapcsolatban tudomásukra jut, titkosan kezelnek, kivéve melynek nyilvánosságra hozatalát jogszabály előírja.
- 12.2. A titoktartási kötelezettség megszegéséből eredő kárért az ezért felelős fél kártérítési kötelezettséggel tartozik.
- 12.3. Felek titoktartási kötelezettsége kiterjed a munkavállalókra, valamely polgári jogi szerződés alapján munkavégzésre irányuló jogviszony, vagy más jogviszony alapján a féllel kapcsolatban lévő egyéb személyekre, teljesítési segédjeikre is. Ezen személyek magatartásáért a titoktartási kötelezettség viszonylatában az érintett fél, mint saját magatartásáért felel.
- 12.4. Vállalkozó tudomásul veszi, hogy jelen szerződés (a személyes adatok és a törvényekben szabályozott titokkör kivételével) közérdekű adatnak minősül. A közérdekű adatokat az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény 32.§ alapján Megrendelő közzé teheti, valamint a 28.§-a szerint benyújtott igény esetén köteles bárkivel megismertetni.
- 12.5. Felek kötelesek az Európai Parlament és a Tanácsnak a természetes személyeknek a személyes adatok kezelése tekintetében történő védelméről és az ilyen adatok szabad áramlásáról, valamint a 95/46/EK rendelet hatályon kívül helyezéséről (általános adatvédelmi rendelet) szóló 2016/679 rendelete (a továbbiakban: GDPR) valamennyi általános, az adatvédelem tekintetében előírt rendelkezésének betartására.
- 12.6. Felek rögzítik továbbá, hogy személyes adatokat csak és kizárólag a jelen szerződés teljesítéséhez szükséges mértékben kezelnek a másik fél munkavállalóiról, közreműködőiről, teljesítési segédjeiről. Ezeket az adatokat bizalmasan kezelik, és csak azon munkavállalóik, közreműködőik, illetve teljesítési segédjeik részére biztosítanak ezekhez hozzáférést, akik részére ez indokolt és szükséges. Harmadik felek részére ezeket az adatokat nem adják át, nem hozzák nyilvánosságra és nem teszik hozzáférhetővé.
- 12.7. Felek tudomásul veszik, hogy a szerződés nyilvános, azt Megrendelő a Közbeszerzési Hatóság által üzemeltetett Szerződésnyilvántartó Rendszerben (CoRe), illetve saját honlapján a szerződéskötést követően közzéteszi.

13. Egyéb rendelkezések

- 13.1. A felek együttműködése: A szerződő felek megállapodnak abban, hogy a jelen szerződésben foglaltak maradéktalan megvalósítása érdekében szükség szerint folyamatosan együttműködnek. Ennek megfelelően időben írásban tájékoztatják egymást, nem csupán a jelen szerződésben foglaltak teljesítéséről, hanem minden olyan kérdésről (tény, adat, körülmény), amely a szerződés teljesítésére kihatással lehet.
- 13.2. A Vállalkozó kötelezettséget vállal arra, hogy a Megrendelőt haladéktalanul értesíti abban az esetben, ha jelen szerződés maradéktalan teljesítése előtt ellene, vagy alvállalkozója ellen,

csőd-, felszámolási-, végelszámolási-, illetve végrehajtási eljárás indul. A Vállalkozó ugyancsak köteles a Megrendelőt értesíteni, ha jelen szerződés maradéktalan teljesítését megelőzően szervezeti változásra, jogok és kötelezettségek átszállására, szétválásra, kiválásra, összeolvadásra, vagy beolvadásra kerül sor. A Vállalkozó felelős az értesítés elmulasztásából eredő kárért.

- 13.3. A szerződő felek tudomásul veszik, hogy a szerződésben foglaltakat az Állami Számvevőszék mindkét félnél ellenőrizheti az Állami Számvevőszékről szóló 2011. évi LXVI. törvény 5. § (5) bekezdése alapján.
 - 13.4. A szerződés módosítása: Jelen Vállalkozási Szerződést felek kizárólag a Kbt. 141.§-ában előírtak maradéktalan betartásával módosíthatják.
 - 13.5. Alkalmazandó jogszabályok: A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekre a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény, a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény, valamint az egyéb kapcsolódó jogszabályok rendelkezései az irányadók.
 - 13.6. Jogviták rendezése: Szerződő felek megállapodnak abban, hogy esetleges jogvitáikat elsődlegesen békés úton, tárgyalások útján kívánják rendezni, s csupán akkor fordulnak bírósághoz, ha a tárgyalásos rendezés nem vezetett eredményre.
 - 13.7. A felek közötti jogviszonyban a hatályos jogszabályok, a jelen szerződés rendelkezései, a közbeszerzési eljárás irat anyaga, az egyéb szakmai szabályok és a szakma által általánosan elismert szakmai szokások irányadóak, a jogforrások ütközése esetén a fenti sorrendben előrébb álló elsőbbségével.
- 14. Nyilatkozatok:** Mindkét fél kijelenti, hogy
- 14.1. Kellő felhatalmazással és jogkörrel rendelkezik a jelen szerződés aláírására és teljesítésére,
 - 14.2. A jelen szerződés aláírását az erre kijelölt vezető, illetőleg cég igazgatósága, vagy vezető testülete szabályszerűen engedélyezte, és az megfelel az erre vonatkozó jogszabályi rendelkezéseknek,
 - 14.3. A jelen szerződést a fél nevében aláíró személy megfelelő, a vonatkozó jogszabályok által megkívánt, regisztrált aláírási joggal rendelkezik, így részéről a szerződés aláírása és teljesítése nem eredményezi, más, olyan szerződés vagy egyéb jognyilatkozat megszegését, melyben félként szerepel.
 - 14.4. Nincs olyan függőben lévő kötelezettsége, vagy érdekkörében lévő más körülmény, amely kedvezőtlenül hathat jelen szerződésben foglaltak érvényességére, teljesítésére, vagy saját teljesítési készségére, illetve képességére.
 - 14.5. Felek a szerződés 5.1 - 5.4 pontjaiban és a 2. számú mellékletében foglaltak megváltozását nem tekintik szerződésmódosításnak.

15. A szerződés mellékletei

- 15.1. A következő dokumentumok a szerződés elválaszthatatlan részét képezik és ezzel együtt kezelendők, de nem kerülnek csatolásra a szerződéshez
 - Az eljárást megindító ajánlattételi felhívás,
 - Dokumentáció a Kbt. 56. §-a szerinti kiegészítő tájékoztatással együtt,
 - Vállalkozó (közbeszerzési eljárásban ajánlattevő) ajánlata,
 - 15.2. A szerződéshez csatolt mellékletek:
 1. számú melléklet: Örtasítás (négy oldal)
 2. számú melléklet: Örtendő terület térkép kivonata, tulajdonosok, bérlők elérhetősége (kettő oldal)
 3. számú melléklet: Adatkezelés, adatvédelem (kettő oldal)
16. Jelen szerződés mellékletek nélkül 8 oldalból áll, azt a Felek – ideértve a szerződés elválaszthatatlan részét képező mellékleteit is – elolvasás és értelmezés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt

jóváhagyólag írták alá. A szerződés 4 db eredeti, egymással teljes egészében megegyező példányban készült, amelyekből 2 db a Megrendelőnél, 2 db pedig a Vállalkozónál marad.

Cegléd, 2023. február 13.

MEGRENDELŐ:

VÁRVAG Nonprofit Kft.

2700 Cegléd, Gulódy u 28.

Adószám: 14736854-2-13

.....
Mótyán Krisztián ügyvezető
VÁRVAG Nonprofit Kft

VÁLLALKOZÓ:


.....
dr. Amtman Péter ügyvezető
PROFIL-VÉD Kft.

PROFIL-VÉD

Vagyonvédelmi és Szolgáltató Kft.
1105 Budapest, Halom u. 36. I/6.
Adószám: 13604271-2-42